



ERGEBNIS

HOCHBAUWETTBEWERB

Sitzung Stadtteilbeirat Eidelstedt-Mitte
am 17.01.2018

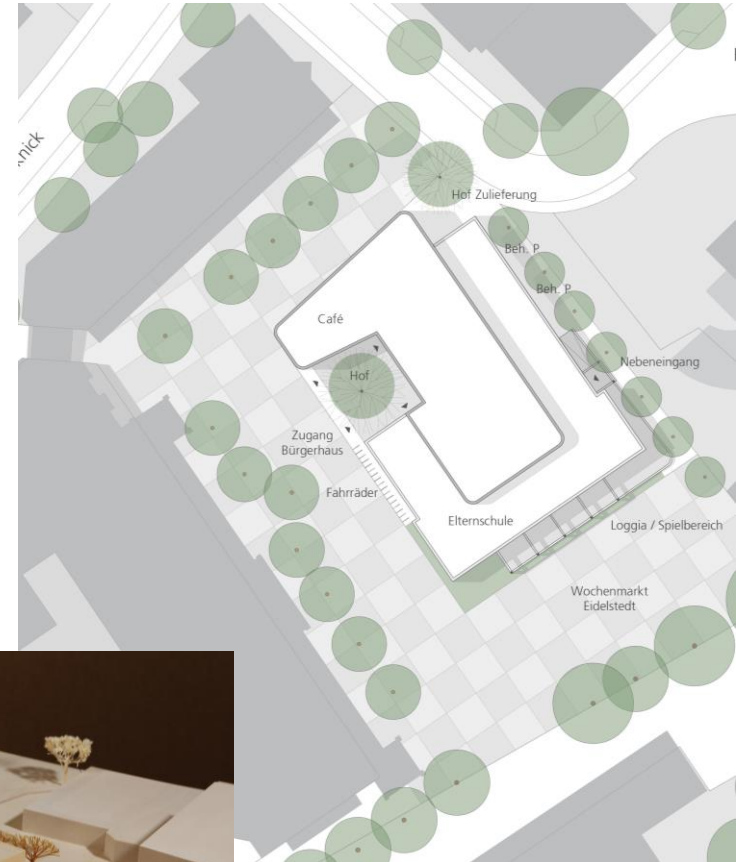
Grober Zeit- und Ablaufplan Sanierung/Erweiterung Bürgerhaus

Nationale Projekte des Städtebaus - Eidelstedter Bürgerhaus	2016				2017				2018				2019				2020			
	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV
Erstellung Gutachten zu Art + Umfang Sanierung	■	■	■						■											
Antragstellung beim Bund		■																		
Bürgerbeteiligungsverfahren				■	■	■														
Hochbaulicher Realisierungswettbewerb					■	■	■													
Verhandlungsverfahren mit Preisträgern								■												
Beauftragung Architekturbüro/ Entwurfs- + Genehmigungspl.									■	■	■									
Ausführungsplanung + Ausschreibung Gewerke											■	■	■	■	■	■				
Schließung des Bürgerhauses											■	■	■	■	■	■				
Vorgezogene Baumaßnahmen											■									
Hauptbauphase Hochbau												■	■	■	■	■	■			
Erstellung des Außenbereichs																	■	■		
Abschluss-/Auswertungsveranstaltung																			■	■

- Ende April: Europaweite Ausschreibung der Planungsleistungen mit öffentlicher Bekanntmachung im EU Amtsblatt
- Mai/Juni: Bewerbungsverfahren zur Auswahl von 5 Büros für den Wettbewerb (mit vorab veröffentlichter Bewertungsmatrix) – insgesamt rund 30 interessierte Büros
- Juni/Juli: Auslobung des Wettbewerbs mit vorgelagerter Erstellung der Auslobungsunterlagen
- Juli/August: Bearbeitungszeitraum für die fünf ausgewählten Architekturbüros
- September: Vorprüfung der Entwürfe durch Sachverständige
- Ende September: öffentliche Präsentation und Preisgerichtssitzung
- Anfang Oktober: Information der Preisträger und Öffentlichkeit
- Oktober/November: Erstellung und Versendung der Angebotsaufforderung sowie Abgabe der Angebote bis Mitte November
- Anschließend: Angebotsprüfung und Bietergespräche
- Dezember: Abgabe finales Angebot und Zuschlagerteilung/ Stillhaltefrist
- Januar: Auftragserteilung

- sieben Fachpreisrichter/innen und sechs Sachpreisrichter/innen
 - Informationsrundgang mit Hinweisen der Sachverständigen
 - zwei Wertungsdurchgänge
 - zwei Preisträger mit eindeutigen Ergebnis:
1. Preis Arbeit **1002** – acollage. architektur urbanistik, Hamburg
 2. Preis Arbeit **1005** – Eilers Architekten BDA, Ludwigsfelde

2. Preis - Eilers Architekten BDA, Ludwigsfelde



1. Preis - acollage. architektur urbanistik, Hamburg



1. Preis - acollage. architektur urbanistik, Hamburg

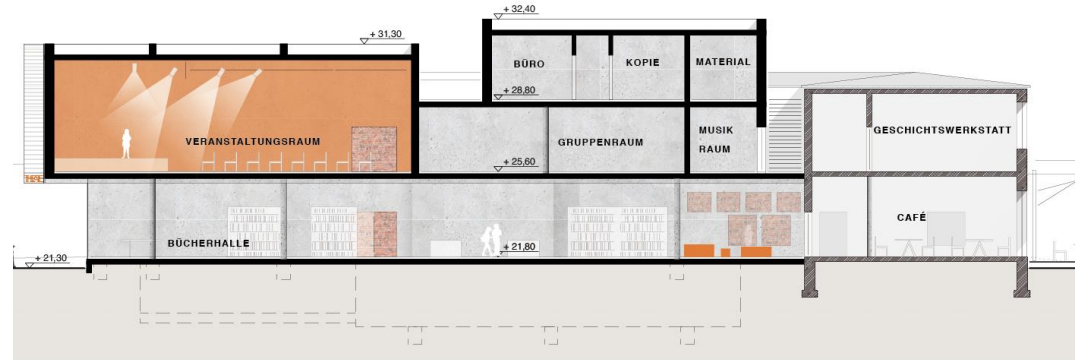


1. Preis - acollage. architektur urbanistik, Hamburg



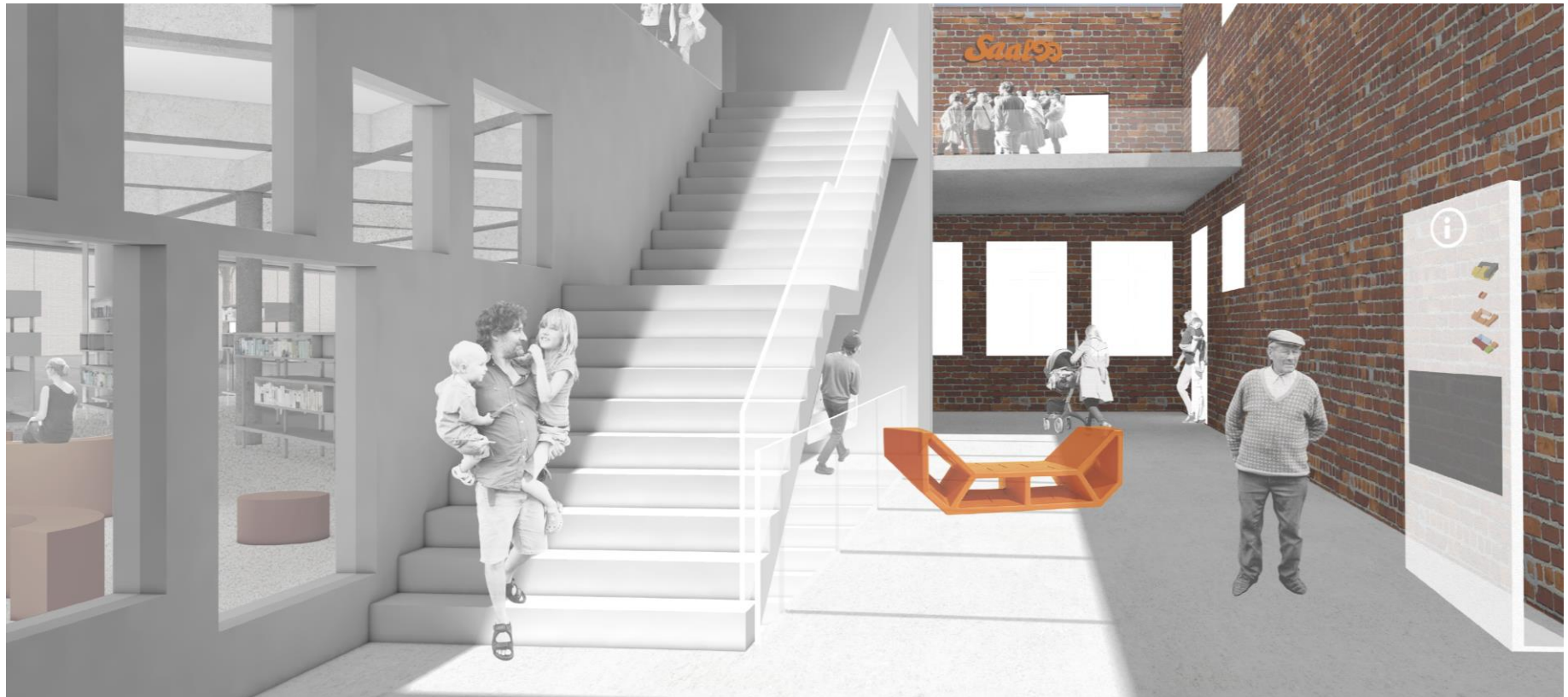
GRUNDRISS EG M_1:200

1. Preis - acollage. architektur urbanistik, Hamburg



ANSICHT NORD M_1:200

1. Preis - acollage. architektur urbanistik, Hamburg



A photograph of a two-story yellow building with four large windows. A red brick wall runs along the base of the building. A semi-transparent yellow banner with the text 'Vielen Dank' is overlaid in the center. The sky is blue with some clouds.

Vielen Dank